

**COMMUNAUTE DE COMMUNES
STATION DES ROUSSES HAUT-JURA**

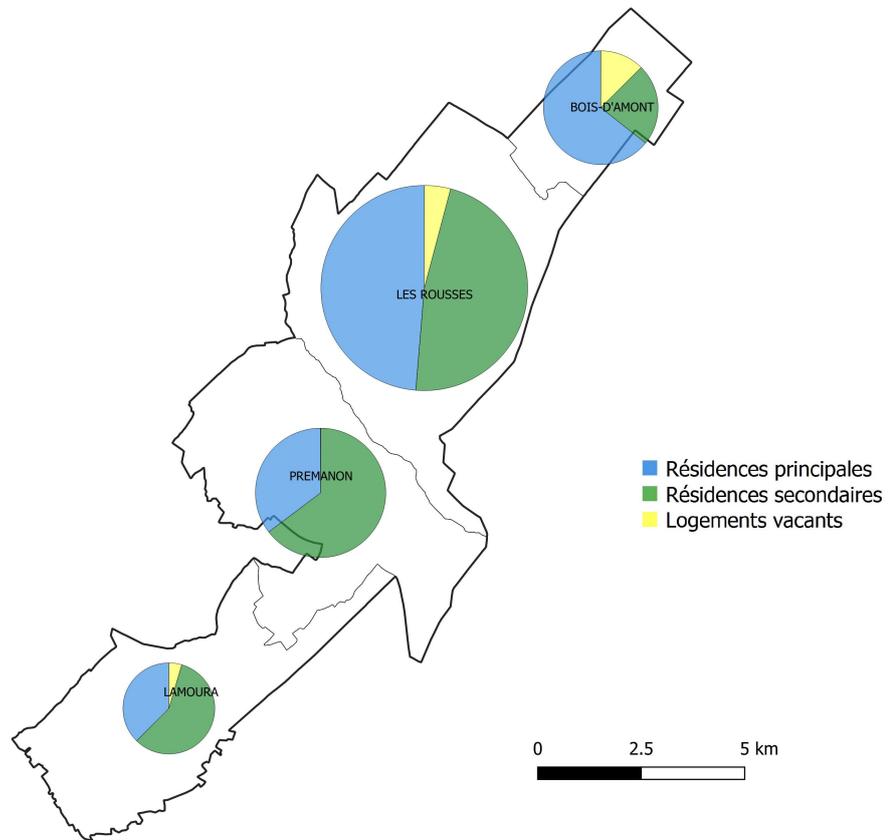
SYNTHESE HABITAT

Direction
départementale
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental de l'EPCI		
Population	7 162	2,8%
Logements	7 018	4,6%
Emplois	1 871	2,0%

La communauté de communes de la Station des Rousses Haut-Jura compte **7 018 logements en 2020** (dont plus de la moitié se trouve sur la commune des Rousses) contre 6 667 en 2015 soit une augmentation de + 5,3 %, nettement supérieure à celle du département (+ 2,5 %), c'est l'EPCI qui a connu la plus grosse augmentation du nombre de logements du département. Auparavant, sur la

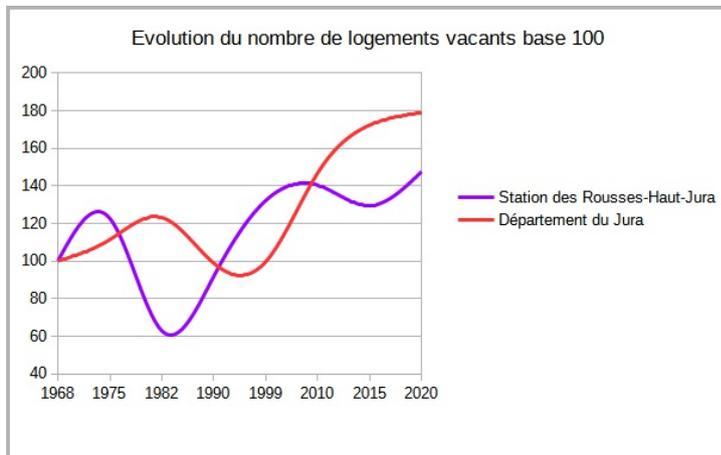
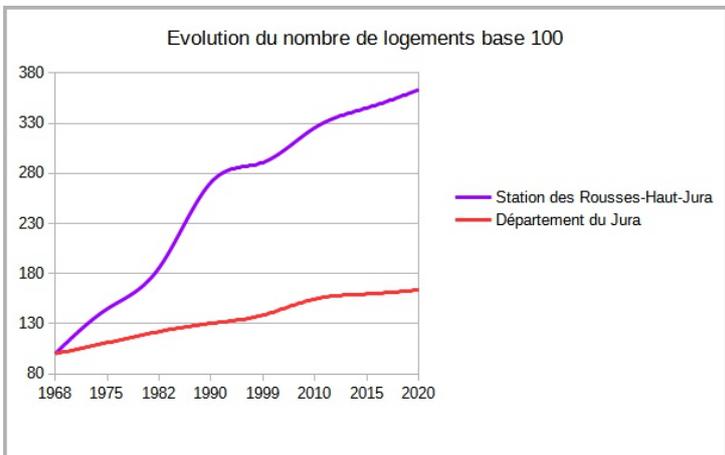


Conception : DDT 39 / SCPH
Sources : © IGN Paris ©BD Carto
Reproduction interdite
Données INSEE 2020
Date : 09-2023

Station des Rousses-Haut-Jura	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	2 299	2 850	3 132	3 317
Résidences secondaires	3 026	3 127	3 249	3 375
Logements vacants	292	310	286	326
Total	5 617	6 287	6 667	7 018
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	11,27%	9,81%	8,37%	8,95%
Taux de vacance	5,20%	4,93%	4,29%	4,65%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	53,87%	49,74%	48,73%	48,09%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

La proportion de résidences secondaires sur le territoire est proche de 48 %, soit très nettement supérieure à celle observée sur le département, c'est le seul EPCI qui compte un nombre de résidences secondaires supérieur au nombre de résidences principales. Le taux de vacance est quant à lui le plus faible du département.

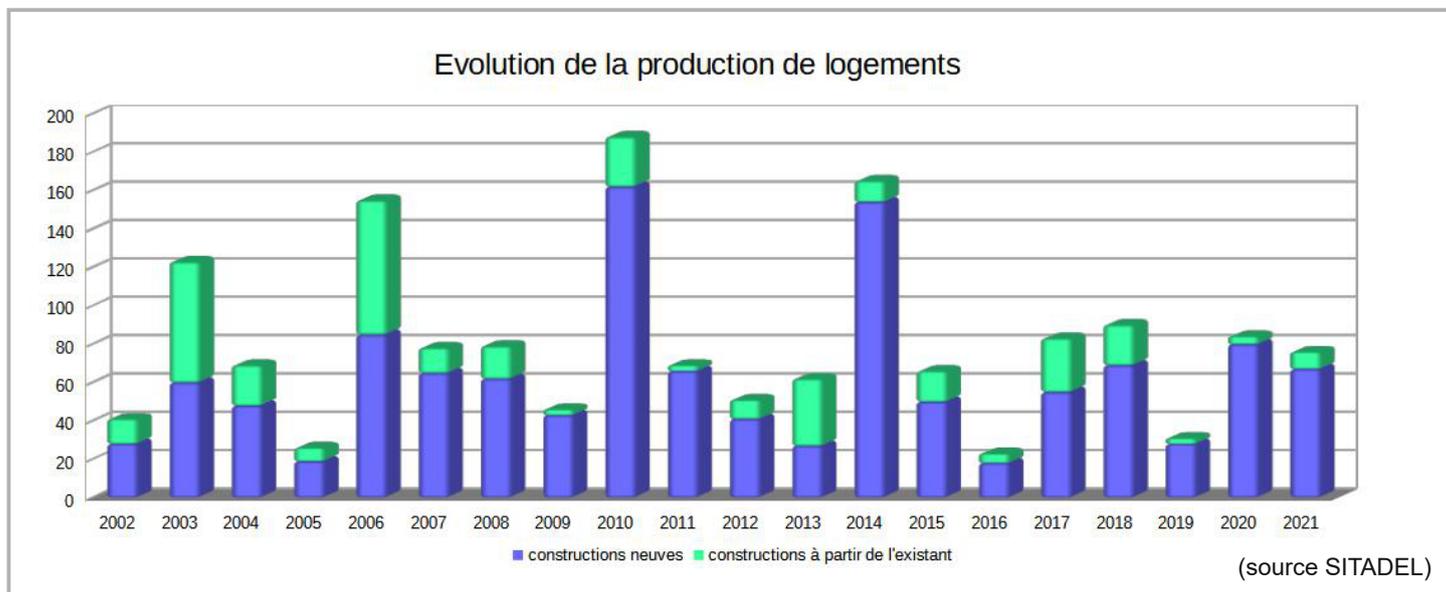
Evolutions du nombre des logements et des logements vacants en base 100



Sur ce territoire, le nombre de logements a été multiplié par 3,6 depuis 1968, bien au delà de ce qui s'est passé sur le département sur la même période. L'évolution du nombre de logements vacants sur ce territoire est très fluctuante. Après une baisse importante dans les années 70, la courbe remonte nettement jusque dans les années 2000 dépassant celle du département. Après une légère baisse entre 2010-2015 elle repart à la hausse, mais reste néanmoins inférieure à celle du département.

Desserrement des ménages

Station des Rousses-Haut-Jura	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers/ménage CC	Nombre de pers/ménage Jura
1999	5 520	2 300	2,40	2,38
2010	6 334	2 857	2,22	2,22
2015	6 888	3 142	2,19	2,16
2020	7 142	3 322	2,15	2,10



Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production de logements s'élève à 80 logements par an, avec une part de constructions neuves de 76 %.

Sur les 5 dernières années le rythme de production a baissé pour atteindre 73 logements par an (dont 82 % en constructions neuves).

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données